Předběžné informace k výzvě:

Příprava projektů pro veřejný sektor II.

Dotace pro obce na projektovou přípravu energetických úspor a OZE u veřejných budov

Operační program Spravedlivá transformace 2021-2027 | Krajská výzva pro konečné žadatele

Vyhlášení výzvy (předpoklad): 15. 9. 2026 **Příjem žádostí: spuštěn v průběhu října 2026**

! Jedná se o předběžné informace, podrobné podmínky stanoví krajská výzva a Závazné pokyny pro zastřešující projekty Příprava projektů pro veřejný sektor II (OP Spravedlivá transformace 2021-2027).

Kdo může být žadatelem

- Obec, dobrovolný svazek obcí, příspěvková organizace zřízená ÚSC, nebo obchodní společnost ve 100% vlastnictví ÚSC.
- Sídlo žadatele je na území Ústeckého kraje
- Nebylo zahájeno insolvenční řízení, žadatel je trestně bezúhonný a není podnikem v obtížích.
- Nevztahují se na něj sankční předpisy EU vůči Rusku a není ve střetu zájmů.

Na co lze žádat - podporované aktivity

Podpora je určena na přípravu projektové dokumentace pro veřejné budovy (školy, zdravotnická zařízení, sociální služby, knihovny, obecní úřady, komunitní centra, IZS, dostupné nájemní bydlení):

- Přístavby, nástavby a stavební úpravy stávajících veřejných budov vedoucí ke snížení energetické náročnosti a rozvoji OZE.
- Výstavba nových veřejných budov s nulovou spotřebou primární energie z neobnovitelných zdrojů (pasivní standard).
- Cíl: min. 30% úspora primární energie u rekonstrukcí, resp. min. 20% pod prahovou hodnotou u novostaveb/nástaveb.

Uznatelné (způsobilé) výdaje

- Projektová dokumentace do stupně pro povolení záměru (dle vyhl. č. 131/2024 Sb.).
- Energetický posudek (dle vyhl. č. 141/2021 Sb.).
- Průkaz energetické náročnosti budovy - PENB (dle vyhl. č. 264/2020 Sb.).

Neuznatelné výdaje: DPH (má-li žadatel nárok na odpočet), náklady na administraci žádosti, výdaje mimo uvedený výčet.

Výše a forma podpory

- Dotace (tzv. voucher) až do výše 75 % způsobilých výdajů projektu.
- Minimální výše podpory: 100 000 Kč; maximální výše odpovídá limitu de minimis (7 302 000 Kč).
- Výdaj je způsobilý, pokud vznikl nejdříve 1. 1. 2025 a je uhrazen do ukončení fyzické realizace projektu.

Fyzická realizace celého projektu konečného příjemce může být zahájena nejdříve v den 1.1. 2025 a nesmí být dokončena před podáním žádosti o podporu.

Realizace projektu a další podmínky

- Fyzická realizace může začít nejdříve 1. 1. 2025 a musí být ukončena v termínu daném smlouvou (nejzazší termín projektu kraje: 31. 03. 2029).
- Projekt musí vycházet ze strategického plánu obce a žadatel musí prokázat právní vztah k nemovitosti.
- Žádosti se hodnotí průběžně v pořadí podání (formální náležitosti + kritéria přijatelnosti).
- Výzva je průběžná, nesoutěžní - podpořeny budou žádosti splňující podmínky až do vyčerpání alokace.
- S vybraným žadatelem uzavře kraj veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Další informace

Podrobné podmínky stanoví krajská výzva a Závazné pokyny pro zastřešující projekty Příprava projektů pro veřejný sektor II (OP Spravedlivá transformace 2021-2027).
Předpokládané datum vyhlášení: **15.9.2026**

Informace k výzvě budou zveřejněny zde: Příprava projektů pro veřejný sektor II.: KÚ Ústecký kraj

ústecký kraj